

Burmistrz Miasta Orzesze
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Orzeszu
przy ulicy Armii Ludowej, stanowiącej własność Gminy Orzesze

| L.p. | Położenie | Nr Działki | Pow. w m ² | Nr KW | Cena wywoławcza netto |
|------|------------------------------|------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| 1 | Orzesze ul. Armii Ludowej | 1457/102 | 2920 | KA1M/00050944/8 | 154 600,00 zł |

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w Orzeszu przy ul. Armii Ludowej, w obszarze luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenów leśnych. Stanowi teren regularnego kształtu, pokrytego zielenią nieurządzoną oraz samosiejkami. Nieruchomość ma naturalny spadek w kierunku południowym. Wzdłuż południowej granicy przebiega napowietrzna linia energetyczna; wzdłuż północnej granicy, w pasie drogi przebiega sieć wodociągowa. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu 7MN:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu.

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość

Zbywana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Treść ogłoszenia o przetargu podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu, umieszczenie na stronie internetowej oraz BIP a ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie.

Przetarg na sprzedaż:

1. nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1457/102

odbędzie się w dniu ~~02.03.~~ 2017r. o godz. 12⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.

Wysokość wadium nieruchomości wynosi: 16 000 zł.

Wadium należy wnieść do dnia ~~24.03.~~ 2017r.

- w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Orzeszu:

Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy Nr 55845410402002000003290002

Za dzień wpłaty wadium przyjmuje się dzień wpływu środków na konto Urzędu.

Komisja Przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Orzesze jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu.

Wykaz nieruchomości, które przeznaczono do sprzedaży był podany do publicznej wiadomości w dniu 17.11.2016r.

Burmistrz Miasta Orzesze zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Orzeszu, pokój nr 8, tel. 032 32 48 821 w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż. Maciej Bany

BURMISTRZ MIASTA

inż. Mirosław Blaski